



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 02.10.2024
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:15 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Memmelsdorf

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schneider, Gerd

Ausschussmitglieder

Druck, Hugo
Greß, Ina
Hansel, Christian
Hugel, Harald
Müller, Hans-Werner
Pfister, Silvia

Stellvertreter

Distler, Alfons
Lamprecht, Reinhard

Vertretung für Herrn Martin Mattausch
Vertretung für Herrn Thomas Nickoleit

Schriftführer

Walz, Stephan

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Braun, Bettina
Mattausch, Martin
Nickoleit, Thomas
Reinwald, Jürgen

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1.** Bauangelegenheiten;
 - 1.1** Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Tiefenweg 3, Laubend
Vorlage: III/113/2024
 - 1.2** Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung einer Wohnung in eine Ferienwohnung, Am Sportplatz 13, Merkendorf
Vorlage: III/120/2024
 - 1.3** Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Erweiterung des vorhandenen Nebengebäudes, Klosterstr. 14, Weichendorf
Vorlage: III/119/2024
 - 1.4** Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für den Neubau eines Geräteschuppens, Am Rennsteig 25, Lichteneiche
Vorlage: III/121/2024
- 2.** Niederschrift;
Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.09.2024

Erster Bürgermeister Gerd Schneider eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bauangelegenheiten;

1.1 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Tiefenweg 3, Laubend

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Ja 9 Nein 0
Einstimmig beschlossen

1.2 Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung einer Wohnung in eine Ferienwohnung, Am Sportplatz 13, Merkendorf

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Ja 8 Nein 1
Mehrheitlich beschlossen

1.3 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Erweiterung des vorhandenen Nebengebäudes, Klosterstr. 14, Weichendorf

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Ja 9 Nein 0
Einstimmig beschlossen

1.4 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für den Neubau eines Geräteschuppens, Am Rennsteig 25, Lichteneiche

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Die erforderlichen Befreiungen für die Baugrenzenüberschreitung sowie die Größe und Standort von Nebengebäuden werden befürwortet.

Ja 8 Nein 0
Einstimmig beschlossen
Erster Bürgermeister Schneider ist persönlich beteiligt

2. Niederschrift; Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.09.2024

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzungsniederschrift vom 11.09.2024 wird in vorliegender Form genehmigt.

**Ja 9 Nein 0
Einstimmig beschlossen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Gerd Schneider um 18:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gerd Schneider
Erster Bürgermeister

Stephan Walz
Schriftführung