



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 19.07.2023
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Memmelsdorf

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schneider, Gerd

Ausschussmitglieder

Braun, Bettina
Druck, Hugo
Hansel, Christian
Hugel, Harald
Mattausch, Martin
Müller, Hans-Werner
Nickoleit, Thomas
Pfister, Silvia
Reinwald, Jürgen

Stellvertreter

Achatzy, Klaus

Vertretung für Frau Ina Greß

Schriftführer

Walz, Stephan

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Greß, Ina

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1.** Bauangelegenheiten
 - 1.1** Antrag auf Baugenehmigung für den Teilabbruch und Neuanbau an einem bestehenden Wohnhaus, Zückshuter Str. 13, Laubend
Vorlage: III/070/2023
 - 1.2** Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses, Bahnhofstr. 11, Memmelsdorf - erneute Vorlage
Vorlage: III/080/2023
 - 1.3** Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für den Anbau einer DHL-Packstation, Stockseestr. 40-42, Lichteneiche
Vorlage: III/079/2023
- 2.** Information
 - 2.1** Informationen des Bürgermeisters: Zum Container der Baseball Barons in der Schmittenu
Vorlage: BMA/006/2023
- 3.** Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2023

Erster Bürgermeister Gerd Schneider eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bauangelegenheiten

1.1 Antrag auf Baugenehmigung für den Teilabbruch und Neuanbau an einem bestehenden Wohnhaus, Zückshuter Str. 13, Laubend

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Ja 11 Nein 0
Einstimmig beschlossen**

1.2 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses, Bahnhofstr. 11, Memmelsdorf - erneute Vorlage

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Ja 10 Nein 1
Mehrheitlich beschlossen**

1.3 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für den Anbau einer DHL-Packstation, Stockseestr. 40-42, Lichteneiche

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die erforderliche Befreiung für die Überschreitung der Baugrenzen wird befürwortet.

**Ja 11 Nein 0
Einstimmig beschlossen**

2. Information

2.1 Informationen des Bürgermeisters: Zum Container der Baseball Barons in der Schmittenu

Auf Nachfrage des Gemeinderats informiert Erster Bürgermeister Schneider zu den Containern auf dem Vorplatz des Baseballfeldes.

Zur Kenntnis genommen

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2023

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 14.06.2023 wird in vorliegender Form genehmigt.

**Ja 11 Nein 0
Einstimmig beschlossen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Gerd Schneider um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gerd Schneider
Erster Bürgermeister

Stephan Walz
Schriftführung