



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 05.10.2022
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 17:50 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Memmelsdorf

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schneider, Gerd

Ausschussmitglieder

Braun, Bettina
Druck, Hugo
Greß, Ina
Hansel, Christian
Mattausch, Martin
Müller, Hans-Werner
Nickoleit, Thomas
Pfister, Silvia
Reinwald, Jürgen

Stellvertreter

Starost, Stephan

Vertretung für Herrn Harald Hugel

Schriftführer

Walz, Stephan

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Hugel, Harald

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.09.2022
2. Bauangelegenheiten
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses, Meedensdorfer Str. 22, Memmelsdorf
Vorlage: III/121/2022
 - 2.2 Antrag auf Nutzungsänderung für den Einbau eines Hauswirtschaftsraumes in die bestehende Garage, Am Großacker 3, Laubend
Vorlage: III/120/2022
 - 2.3 Anzeige der Beseitigung des Wohnhauses, Garage und Nebengebäude, Laubender Str. 20, Merkendorf
Vorlage: III/116/2022
3. Straßenverkehrsrecht; Erörterung der Möglichkeit zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Friedenstraße, Memmelsdorf
Vorlage: III/117/2022
4. Information

Erster Bürgermeister Gerd Schneider eröffnet um 17:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.09.2022

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 14.09.2022 wird in vorliegender Form genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0

GRin Silvia Pfister nicht anwesend

2. Bauangelegenheiten

2.1 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses, Meedensdorfer Str. 22, Memmelsdorf

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1

2.2 Antrag auf Nutzungsänderung für den Einbau eines Hauswirtschaftsraumes in die bestehende Garage, Am Großacker 3, Laubend

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0

2.3 Anzeige der Beseitigung des Wohnhauses, Garage und Nebengebäude, Laubender Str. 20, Merkendorf

Zur Kenntnis genommen

3. Straßenverkehrsrecht; Erörterung der Möglichkeit zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Friedenstraße, Memmelsdorf

Im Juni 2022 stellten einige Anwohner der Friedenstraße mittels Unterschriftenliste den Antrag, einen verkehrsberuhigten Bereich in der Friedenstraße einzurichten.

Daraufhin wurden seitens der Gemeindeverwaltung alle Eigentümer der Anwesen in der Friedenstraße angeschrieben und umfassend über die Regelungen, die ein verkehrsberuhigter Bereich mit sich bringt, informiert:

- Es darf max. mit Schrittgeschwindigkeit gefahren werden
- Fußgänger dürfen die Straße in ihrer ganzen Breite nutzen
- Kinderspiele sind überall erlaubt
- Parken außerhalb speziell gekennzeichneten Flächen ist nicht erlaubt (derzeit in der Friedenstraße nicht vorhanden; d.h. ein Parken auf der Straße wäre nicht mehr erlaubt)
- Sofern kein anderes Verkehrszeichen angebracht ist, ist das Ausfahren aus dem verkehrsberuhigten Bereich dem Ausfahren aus einem Privatgrundstück gleichgestellt; es ist Vorfahrt zu gewähren

Es wurden 29 Eigentümer angeschrieben, davon meldeten sich 21 zurück:

13 dafür, 7 dagegen, 1 ohne konkrete Äußerung

Beschluss:

Die Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Friedenstraße wird seitens des Gremiums befürwortet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen gemeinsam mit den Fachstellen zu prüfen. Das Gremium ist über den Ausgang der Prüfung zu informieren.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 6 Nein 5

4. Information

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Gerd Schneider um 17:50 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses.

Gerd Schneider
Erster Bürgermeister

Stephan Walz
Schriftführung